

DELTAproject Magazin

Update Ausgabe Januar 2016

Liebe Leserinnen und Leser

Ich freue mich, Ihnen das Update 7.0 von DELTAproject vorstellen zu dürfen.

Wie in den letzten beiden Jahren können wir ein neues Modul in DELTAproject vorstellen: DELTAhonorar für die Verwaltung von Honorarverträgen und die Kalkulation der Honorare. Zusammen mit den anderen Modulen für die Stundenerfassung besitzen wir ein sehr leistungsfähiges Gesamtpaket für die Kontrollarbeiten der Arbeitsstunden im Büro und der Projekte.

Als wir in den Anfängen der 1990-er Jahre die erste Devisierungs-Software programmiert hatten, war der NPK noch ziemlich überschaubar. Ich staunte immer wieder, wie manch erfahrener Bauleiter die NPK-Positionen beinahe auswendig kannte. Diese Zeiten sind schon lange vorbei, der NPK ist umfangreicher geworden und alles muss schneller erledigt werden. Wir haben lange überlegt, wie man die Navigation und die Suche im NPK optimieren kann und eine wirklich gute Lösung gefunden. Die Navigation dient gleichzeitig als Kurzübersicht und minimiert dadurch den Suchaufwand gewaltig.

In der Betriebsbuchhaltung können die geleisteten Arbeitsstunden der Projekte, für die noch kein Zahlungseingang erfolgt ist, als interner Arbeitsaufwand in die Bilanz eingerechnet werden. Mit den beiden Modulen DELTAcontrol und DELTAfaktura sowie der neuen Rechnungsübersicht erhalten Sie die gewünschten Zahlen und Rapporte per beliebigem Stichtag. So können Sie die Steuern ihres Betriebes optimieren.

Im letzten Jahr ist die Anwenderschaft von DELTAproject weiter gewachsen, auch in der französisch- und italienischsprachigen Schweiz. Das hat uns dazu bewogen, unsere Homepage neu auch dreisprachig anzubieten. Vielleicht finden Sie einen Moment, einmal einen Blick darauf zu werfen und z.B. die «Tipps und Tricks» zu studieren oder einen interessanten Bericht zu lesen.

Warten Sie nicht lange mit der Installation des Updates. Viele kleinere und grössere Verbesserungen erwarten Sie. So erhält der Landschaftsarchitekt definitiv seine eigene Projektrolle, der Architekt kann

die aufwandbestimmende Bausumme für die Honorarberechnung kalkulieren und der Bauleiter darf als Preis "Inklusive" einsetzen. In der Stundenerfassung markiert jedes Büro seine eigenen Feiertage, die Verwaltung des Ferienbudgets ist einfacher geworden und Grafiken untermauern die Analysen und den Arbeitsfortschritt im Projekt.

Für Fragen und Informationen zur neuen Version steht Ihnen das DELTAproject Team gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
Martin Helbling
DELTA Engineering GmbH

P.S. Die neue Version DELTAproject 7.0 erscheint sobald der CRB die NPK Daten freigegeben hat. Wir rechnen mit dem Versand im Laufe des Januars 2016.

DELTAproject Version 7.0

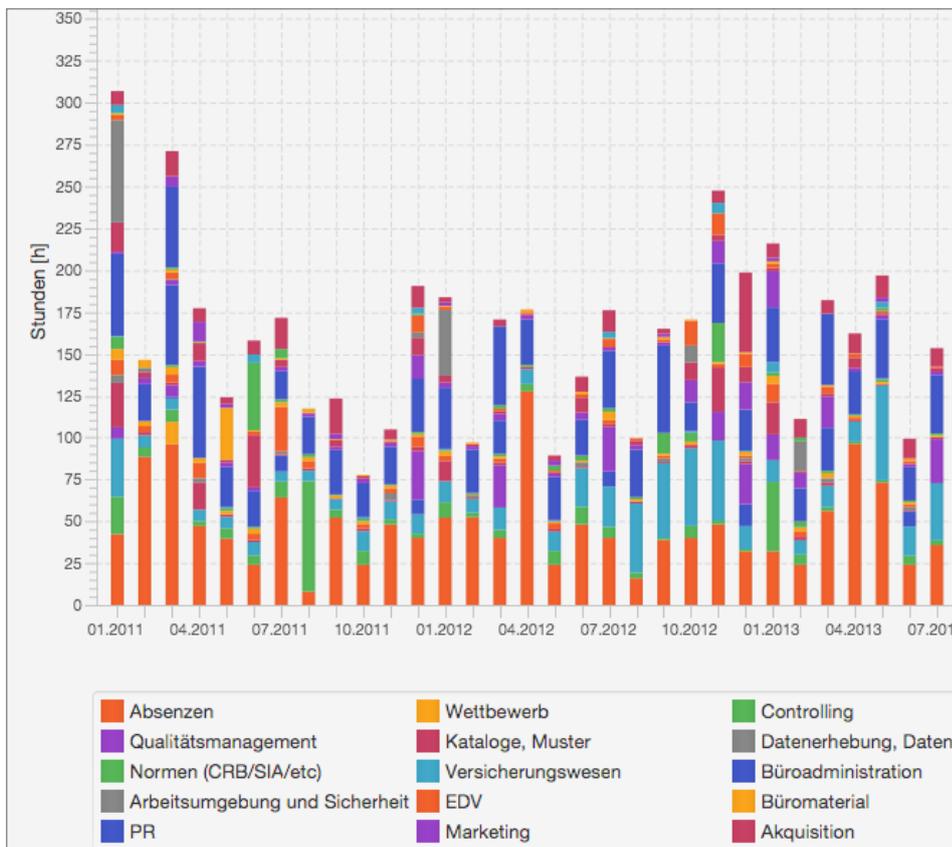


DELTAhonorar

Das neue Modul DELTAhonorar unterstützt Sie bei der Kalkulation Ihrer Honorare, beim Erstellen des Honorarvertrages und bei der Kontrolle und Überwachung der Verträge und des Arbeitsfortschrittes. Die kalkulierten Stunden, Arbeitsleistungen und Nebenkosten dienen als Budgets für die Stundenerfassung und somit auch der Kontrolle der laufenden Arbeitsleistungen und Nebenkosten im Projekt.

In DELTAhonorar verwalten Sie auch die Verträge der Subplaner mit sämtlichen Zahlungsplänen und Vergütungen. So sehen Sie aktuell immer wo Sie stehen, sowohl im Vertrag, im Projekt und im eigenen Büro. Für das eigene Büro und die Fachplaner können Sie im Zahlungsstand den Zahlungssaldo einsehen. Die Geschäftsleitung behält so die Übersicht über sämtliche Verträge in allen Projekten.

Hier wird der Arbeitsfortschritt geplant und dem effektiven gegenübergestellt, ebenso dem geplanten Stundenbudget und der im Projekt aufgewendeten Arbeitsleistung. Der Arbeitsfortschritt wird mit den laufenden und geplanten Zahlungen verglichen und kann grafisch dargestellt werden.



Ausschnitt der Analyse der internen Tätigkeiten in DELTAreport

Vertragsliste mit Subplaner-Verträgen und Zahlungsstand in DELTAhonorar

Projekt	Name	Nummer	Datum	Vertragsart	Leistungsbereich	Beauftragter	Benutzer	Status	Währung	Vertragssumme	Vergütet	Offen	
01-13	Honorarvertrag	1	15.12.2012	Vertrag mit Bauherr		A0 architekten	pmu	Gültig	CHF	600'000.00	525'000.00	75'000.00	
Verträge										CHF	600'000.00	525'000.00	75'000.00
Subverträge										CHF	0.00	0.00	0.00
Verträge - Subverträge										CHF	600'000.00	525'000.00	75'000.00
02-14	Honorarvertrag	1	30.11.2015	Vertrag mit Bauherr	Architekturleistungen	Büro für Geologie, Marti Th...	pmu	Gültig	CHF	21'000.00	2'000.00	19'000.00	
Verträge										CHF	21'000.00	2'000.00	19'000.00
Subverträge										CHF	0.00	0.00	0.00
Verträge - Subverträge										CHF	21'000.00	2'000.00	19'000.00
04-11-5	Honorarvertrag	1	19.12.2014	Subvertrag	Bauingenieurleistungen	Erb Bau GmbH, Emch Paul	pmu	Gültig	CHF	80'000.00	40'000.00	40'000.00	
04-11-5	Honorarvertrag	2	03.12.2014	Vertrag mit Bauherr	Architekturleistungen	A0 architekten	pmu	Gültig	CHF	800'000.00	0.00	800'000.00	
Verträge										CHF	800'000.00	0.00	800'000.00
Subverträge										CHF	80'000.00	40'000.00	40'000.00
Verträge - Subverträge										CHF	720'000.00	-40'000.00	760'000.00
05-14	Honorarvertrag	1	04.01.2011	Vertrag mit Bauherr		A0 architekten	pmu	In Bearbeitung	CHF	0.00	0.00	0.00	
Verträge										CHF	0.00	0.00	0.00
Subverträge										CHF	0.00	0.00	0.00
Verträge - Subverträge										CHF	0.00	0.00	0.00
06-14	Honorarvertrag	1	15.01.2014	Vertrag mit Bauherr	Architekturleistungen	A0 architekten	pmu	Gültig	CHF	55'000.00	60'000.00	-5'000.00	
06-14	Nachtrag	1.1	19.11.2014	Vertrag mit Bauherr	Bauingenieurleistungen	A0 architekten	pmu	Gültig	CHF	60'000.00	0.00	60'000.00	
Verträge										CHF	115'000.00	60'000.00	55'000.00
Subverträge										CHF	0.00	0.00	0.00
Verträge - Subverträge										CHF	115'000.00	60'000.00	55'000.00
07-14	Honorarvertrag	1	15.12.2012	Vertrag mit Bauherr	Architekturleistungen	A0 architekten	pmu	Gültig	CHF	350'000.00	0.00	350'000.00	
07-14	Honorarvertrag	2	03.12.2015	Subvertrag	Landschaftsarchitekturleistun...	Dellarossa GmbH	pmu	Gültig	CHF	60'000.00	0.00	60'000.00	
07-14	Honorarvertrag	3	16.12.2014	Subvertrag	HLK	Schmid Haustechnik SHT AG	pmu	Gültig	CHF	120'000.00	0.00	120'000.00	
Verträge										CHF	350'000.00	0.00	350'000.00
Subverträge										CHF	180'000.00	0.00	180'000.00
Verträge - Subverträge										CHF	170'000.00	0.00	170'000.00
Total Verträge									CHF	1'886'000.00	587'000.00	1'299'000.00	
Total Subverträge									CHF	260'000.00	40'000.00	220'000.00	
Total Verträge - Subverträ...									CHF	1'626'000.00	547'000.00	1'079'000.00	

Bereich	Projekt	Name	Nummer	Rechnungsdatum	Fälligkeitsdatum	Status	Vertrag	Debitor	Währung	Betrag	Vergütet vor Stichtag	Vergütet nach Stichtag	Vergütet am
Jahresübersicht	09-14-S												
Nach Status	09-14-S	Schlussrechnung	1	01.11.2014		Bezahlt		Stadt Zürich	CHF	6'048.00	6'048.00	0.00	30.11.2014
Nach Rechnungsdatum	Total								CHF	6'048.00	6'048.00	0.00	
Nach Fälligkeitsdatum	08-14-S												
Nach Vergütungsdatum	08-14-S	Schlussrechnung	1	13.08.2014		Bezahlt		SBB Zürich	CHF	50'241.60	50'241.60	0.00	01.11.2014
	Total								CHF	50'241.60	50'241.60	0.00	
	06-14												
	06-14	Rechnung Nachtrag	5	28.02.2015		Geplant	1.1 Nachtrag	Feldbrunnen	CHF	64'800.00	0.00	0.00	
	06-14	4. Akontorechnung	4	30.12.2014		Geplant	1 Honorarvertrag	Feldbrunnen	CHF	184'941.90	0.00	0.00	
	06-14	Spesenrechnung	6	19.12.2014		Geplant		Feldbrunnen	CHF	16'200.00	0.00	0.00	
	06-14	3. Akontorechnung	3	30.09.2014		Gemahnt	1 Honorarvertrag	Feldbrunnen	CHF	209'652.30	209'652.30	0.00	19.10.2014
	06-14	2. Akontorechnung	2	30.06.2014		Bezahlt	1 Honorarvertrag	Feldbrunnen	CHF	272'060.10	272'060.10	0.00	23.07.2014
	06-14	1. Akontorechnung	1	31.03.2014		Bezahlt	1 Honorarvertrag	Feldbrunnen	CHF	113'794.20	113'794.20	0.00	19.04.2014
	Total								CHF	861'448.50	595'506.60	0.00	
	05-14												
	05-14	Schlussrechnung	3	07.05.2012		Bezahlt	1 Honorarvertrag	Stadt Bern	CHF	12'658.10	12'658.10	0.00	30.12.2011
	05-14	Akontorechnung	2	30.11.2011		Bezahlt	1 Honorarvertrag	Stadt Bern	CHF	93'962.70	93'962.70	0.00	31.05.2011
	05-14	Akontorechnung	1	31.05.2011		Bezahlt	1 Honorarvertrag	Stadt Bern	CHF	41'593.50	0.00	0.00	
	05-14	Spesenrechnung	4	07.03.2011		Bezahlt		Stadt Bern	CHF	278.65	0.00	0.00	
	Total								CHF	148'492.95	106'620.80	0.00	
	05-13-S												
	05-13-S	Schlussrechnung	1	03.11.2014		Bezahlt		Stadt Zürich	CHF	1'598.40	1'598.40	0.00	31.07.2014
	Total								CHF	1'598.40	1'598.40	0.00	
	04-11-S												
	04-11-S	Schlussrechnung	2	30.12.2011		Bezahlt		SBB Zürich	CHF	242'654.40	242'654.40	0.00	13.04.2012
	04-11-S	Schlussrechnung	1	24.09.2011		Bezahlt		SBB Zürich	CHF	108'000.00	108'000.00	0.00	28.12.2012
	Total								CHF	350'654.40	350'654.40	0.00	
	03-12												
	03-12	Schlussrechnung	4	28.02.2013		Bezahlt		Senn Samuel	CHF	180'586.80	180'586.80	0.00	17.04.2013
	03-12	Akontorechnung	3	30.09.2012		Bezahlt		Senn Samuel	CHF	263'971.70	263'971.70	0.00	17.12.2012
	03-12	Akontorechnung	2	30.06.2012		Bezahlt		Senn Samuel	CHF	241'272.00	241'272.00	0.00	21.06.2012
	03-12	Akontorechnung	1	31.03.2012		Bezahlt		Senn Samuel	CHF	88'623.75	88'623.75	0.00	17.11.2014
	Total								CHF	774'454.25	774'454.25	0.00	

Rechnungsliste über ein Kalenderjahr mit Stichtag in DELTAfaktura

Weitere Neuerungen in DELTAproject 7.0

DELTAdevis

- Neuausgabe des NPK 2016 mit allen Zusatzdokumenten wie z.B. eco-devis.
- Preisart: „Inklusive“ im Ausdruck von Leistungsverzeichnissen.
- Zeiterfassung: Anzeige von Feiertagen und Markierung von Wochentagen.
- Einrichten eines individuellen Feiertag-Kalenders.

DELTAkv

- Berechnung der honorarberechtigten Bausumme im KV.
- Erweiterte Darstellung mit Honorar, Kommentar und Beschrieb im KV.
- Suchfunktion nach Kommentar und Beschrieb im gesamten KV.
- KV runden auf 10/100/1000/10000.
- Kontakte: Skype-Anruf und Telefonanruf (iPhone, nur für Mac).
- vCards-Export neu Version 3.0 als UTF-8.
- vCards-Import: bisherige Version 2.1 als ISO_8859_1, ab Version 3.0 als UTF-8.
- Ferienguthaben ist an ein Kalenderjahr geknüpft.
- Neue Adressfelder im DESIGN: Ort und Ort mit Postleitzahl, Stundenbudget usw.

DELTAbaucost

- Neuausgabe des NPK 2016 mit allen Zusatzdokumenten wie z.B. eco-devis.
- Verbesserung beim Arbeiten mit Teilprojekten.
- Neue Auswertung „Leistungsanalyse“ nach Phasen und Tätigkeiten.
- Weitere grafische Auswertungen in DELTAcontrol.

DELTAproject, DELTAcontrol und DELTAfaktura

- Planlieferschein mit Bemerkung, Datum des Index und Anzahl Kopien.
- Benutzerverwaltung: Neuer Filter für Benutzerliste.
- Datenexport: Neues Exportformat CSV.
- Projekte-Mitarbeiter: Monatsfilter.
- Definition für Standardwährung (Tarife von Mitarbeitern / interne Kosten).
- Währungen: CHF und EUR wie bisher, neu auch USD und beliebige andere Währungen.
- Alle projektübergreifenden Auswertungen in beliebigen Währungen.
- Rechnungen: neuer Filter für Fälligkeitsdatum, Stichtag.

Updateseminar:
www.deltaproject.ch/seminar

Neuerungen:
www.youtube.com/deltaproject4u



Navigation im NPK

Der NPK des CRB umfasst heute über eine Million Normpositionen aus dem Hoch-, Tief- und Untertagbau sowie der Gebäudetechnik, die in rund 200 Kapiteln zusammengefasst sind.

Einzelne Kapitel des NPK enthalten bereits mehr als 1000 Seiten. Die Funktion «Suchen» in der Software führt innerhalb vernünftiger Zeit auch nicht zum gewünschten Ziel, obwohl sie durchaus unterstützend ist. Positionen auf- und zuklappen löst das Problem auch nicht wirklich, spätestens nach der fünften weiss man nicht mehr, ob man jetzt das Produkt aus der ersten oder zweiten Position wählen wollte, oder die Auswahl ist aus dem Bildschirmbereich verschwunden.

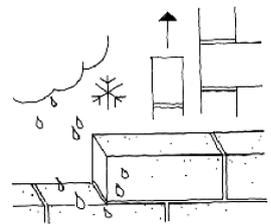
Da bietet die Struktur des NPK einen guten Lösungsansatz. Sie wird zum Navigieren und gleichzeitig als Inhaltsverzeichnis genutzt. Das Inhaltsverzeichnis des Katalogs wird in zwei Ebenen erstellt, die erste enthält die Abschnitte und die zweite die Hauptpositionen.

Ein Kapitel ist in maximal 10 Abschnitte unterteilt, deren Titel werden als erste Stufe des Inhaltsverzeichnisses benutzt, für jeden Abschnitt werden in einer weiteren Tabelle die Hauptpositionen eingeblendet. So kann man sich durch die Abschnitte klicken und gewinnt schnell einen kompletten Überblick über den Inhalt des Katalogs. Man erkennt sofort, in welchem Abschnitt und unter welcher Position die Inhalte für den Leistungsbeschrieb oder die gewünschten Produkte zu finden sind. Die Struktur des Inhaltsverzeichnisses drängt sich geradezu auf als Navigator zu dienen. Klickt man auf einen Abschnitt oder eine Hauptposition, wird der Inhalt des Katalogs angezeigt. Man kann direkt im Katalog die gewünschten Produkte ansehen oder für den Leistungsbeschrieb auswählen. Suchen wie unnötige Klicks werden somit weitgehend vermieden. Die Funktion «Suchen» soll erst verwendet werden, wenn die Navigation nicht zum gewünschten Ziel geführt hat.

In DELTAproject können einmal erstellte Leistungsverzeichnisse als Vorlage wie Kataloge verwendet werden. Dieselbe Navigation eignet sich auch für das Arbeiten mit Leistungsverzeichnissen.

Nr.	Kapitel		
000	Bedingungen		
100	Mauerwerk künstl.Steine		
200	Mauerwerk:Mehrl.,Nebenarb.		
300	Sichtmauerwerk künstl.Steine		
400	Sichtmauerwerk,Bauteile:Mehrl.		
500	Mauerwerk:Zusatzarbeiten		
600	Wärme-,Schalldämmschichten		
700	Rohbau:Zusatzarbeiten		
800	Ausbau:Zusatzarbeiten		
900	Provisorien:Maurerarbeiten		

Nr.	Position		
310	Mauerwerk MB bewittert		
311	Einsteinauerw.Sichtbackstein		
312	Einsteinauerwerk Klinkerstein		
313	Pfeilermauerwerk MB		
320	Mauerwerk MK bewittert		
321	Einsteinauerw.Kalksandstein		
322	Pfeilermauerwerk MK		
330	Mauerwerk MC bewittert		
331	Einsteinauerw.Sichtzem'stein		
332	Pfeilermauerwerk MC		
340	Mauerwerk MB n.bewittert		
341	Einsteinauerw.Sichtbackstein		
342	Einsteinauerw.Klinkerstein MB		
343	Pfeilermauerwerk MB		
350	Mauerwerk MK n.bewittert		
351	Einsteinauerw.Kalksandstein		
352	Pfeilermauerwerk MK		
360	Mauerwerk MC n.bewittert		
361	Einsteinauerw.Sichtzem'stein		
362	Pfeilermauerwerk MC		

! 331	Einsteinauerwerk aus Sichtzementstein MC bewittert, in Standardfarbton des Herstellers, Läuferverband, Fugen beim Mauern verdichten.		
.001 01	Marke, Typ		m2
			
02	Ausführungsart		
03	Gleichzeitig mit Rohbau erstellen.	A	
04	Nachträglich erstellen.	A	
05	d mm		
06	Steine		
07	lxbxh mmX...X....		
08	h m		
09	Weiteres		
.002	bis .889 wie .001		
332	Frei stehendes Pfeilermauerwerk aus Sichtzementstein MC bewittert, in Standardfarbton des Herstellers, Fugen beim Mauern verdichten.		
.001 01	Marke, Typ		m
02	Ausführungsart		
03	Gleichzeitig mit Rohbau erstellen.	A	
04	Nachträglich erstellen.	A	
05	Pfeiler		
06	Querschnitt mmX....		
07	Steine		
08	lxbxh mmX...X....		
09	Pfeiler h m		
10	Nach Plan		
11	Weiteres		
.002	bis .889 wie .001		
340	Mauerwerk aus Backstein MB nicht bewittert		
.800	Produktenachweis.		
.810	Steinbezeichnung.		
01	Marke, Typ	A	
35	B-Inside.		
P	Keller AG Ziegeleien Pfungen	A	
! 341	Einsteinauerwerk aus Sichtbackstein MB nicht bewittert, mit Presshaut mp, in Standardfarbton des Herstellers, Läu-		

Katalog mit dem neuen NPK-Navigator in DELTAdevis

Kennzahlenerhebung des SIA

Der SIA wird im Jahre 2016 wiederum eine Erhebung zu den betrieblichen Kennzahlen von Planerbüros durchführen. Kunden, die das Modul DELTAreport im Einsatz hat, können ihre Kennzahlen mit den Auswertungen des SIA vergleichen und sehen, wie sie im Vergleich zu anderen Planerbüros stehen. Auf unserer Homepage finden Sie einen

interessanten Bericht zu diesem Thema. Nach der letzten Kennzahlenerhebung im Jahre 2014 waren die Architekten am «produktivsten», und was vor allem überraschend ist: Mittlere Büros arbeiten «produktiver» als Generalisten, kleine und grosse Büros. Wir versuchen in unserem Bericht aufzuzeigen, woran das liegen könnte.



DELTA Engineering GmbH
 Räfelstrasse 32
 8045 Zürich
 info@deltaproject.ch
 www.deltaproject.ch